

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

Rok.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami).
Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportów kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (DZ. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (DZ. Urz. WE L 187 z 20. 07.1999r.) dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotycząca ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Mielec - Urząd Gminy w Mielcu

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Mielec – Urząd Gminy w Mielcu

Adres:

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (wypełnić szczegółowo załącznik do deklaracji DN – 1)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów (wypełnić szczegółowo załącznik do deklaracji DN – 1)

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. Klasa PKD*

12. Forma prawna przedsiębiorcy*

13. Wielkość przedsiębiorcy* / w rozumieniu art.104-109 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r.
- o swobodzie działalności gospodarczej / tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz.672 z późniejszymi zmianami./

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer domu / Numer lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

23. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej
-obowiązująca od dnia

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA / BEZ ZWOLNIEŃ/

Wyszczególnienie

Podstawa
opodatkowania

Stawka podatku
wynikająca z Uchwały
Rady Gminy Mielcu
w zł, gr

Kwota podatku
w zł, gr (należy
zaokrąglić do pełnych
dziesiątek groszy)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

24.
..... m²

25.
.....

26.
.....

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ha	28.	29.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	33. m ²	34.	35.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ²	37.	38.

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ² m ² m ²	40.	41.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. m ² m ² m ²	46.	47.
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. m ² m ² m ²	49.	50.

D.3 BUDOWLE

1. budowle – w pełnych złotych (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	51.	52.	53.
---	--------------	--------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU –BEZ ZWOLNIEN

Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	54.
--	--------------

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Mielcu w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
------------------	------------------------	--	---

F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW - ZWOLNIONYCH

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	55. m ²	56.	57.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	58. ha	59.	60.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	61. m ²	62.	63.

F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI – ZWOLNIONYCH (*)

1. mieszkalnych - ogółem	64. m ²	65.	66.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	67. m ² m ²	68.	69.

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	70. m ² m ² m ²	71.	72.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	73. m ² m ² m ²	74.	75.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	76. m ² m ² m ²	77.	78.
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	79. m ² m ² m ²	80.	81.

F.3 BUDOWLE - ZWOLNIONE

1. budowle – w pełnych złotych (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	82.	83.	84.
---	--------------	--------------	--------------

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU – ZWOLNIENIA

Kwota podatku Suma kwot z kol. F (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	85.
--	--------------

H. ŁĄCZNE OBLICZENIE DEKLAROWANEGO PODATKU W STOSUNKU ROCZNYMKwota zadeklarowanego podatku ogółem (wymiar roczny)
Kwota z kol. E

.....

Zadeklarowane raty podatku w poszczególnych miesiącach /bez zwolnień/ do zapłaty

Miesiące	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Kwota raty												

I. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

1.1 Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych na podstawie art.7 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późniejszymi zmianami)

Grunty -

Budynki -

Budowle -

1.2 Podać powierzchnię przedmiotów zwolnionych na podstawie Uchwały Rady Gminy w Mielcu Nr z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości i środków transportowych.

Grunty -

Budynki -

Budowle -

F.3 Inne zwolnienia – podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie

Grunty -

Budynki -

Budowle -

Pouczenie

W wypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art.3 a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619/.

Nie dopełnienie obowiązku złożenia deklaracji może skutkować pociągnięciem podatnika do odpowiedzialności karno-skarbowej /art.54 Kodeksu karnego skarbowego/

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

86. Imię i nazwisko osoby wypełniającej Deklarację

87. Telefon kontaktowy/ fax /e-mail

88. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

89. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

90. Uwagi organu podatkowego

91. Identyfikator przyjmującego formularz

92. Data i podpis przyjmującego formularz