

Załącznik do Zarządzenia Nr 362/2018

Wójta Gminy Mielec

z dnia 28 marca 2018 r.

Wójt Gminy Mielec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych w miejscowości Wola Chorzelowska stanowiących własność Gminy Mielec

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości
1	319/10	0,0884	obręb 46- Wola Chorzelowska	TB1M/00031575/2	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana.	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej z dopuszczeniem lokali usługowych.	31 718 zł + VAT
2	319/27	0,1165	obręb 46- Wola Chorzelowska	TB1M/00031575/2	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana.	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Teren wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej.	41 800 zł + VAT
3	319/28	0,1119	obręb 46- Wola Chorzelowska	TB1M/00031575/2	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana.	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Teren wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej.	40 150 zł + VAT
4	319/32	0,1037	obręb 46- Wola Chorzelowska	TB1M/00031575/2	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana.	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zabudowy wolnostojącej z dopuszczeniem lokali usługowych.	37 208 zł + VAT
5	319/33	0,1214	obręb 46- Wola Chorzelowska	TB1M/00031575/2	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana.	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zabudowy wolnostojącej z dopuszczeniem lokali usługowych.	43 558 zł + VAT
6	319/34	0,1333	obręb 46- Wola Chorzelowska	TB1M/00031575/2	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana.	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zabudowy wolnostojącej z dopuszczeniem lokali usługowych.	47 828 zł + VAT

Działki są wolne od wszelkich obciążeń.

Do ceny nieruchomości doliczony będzie podatek VAT w stawce 23 %, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 1221 ze zmianami), ponadto nabywca działki poniesie koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, 2, z zastrzeżeniem art. 216 a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zmianami) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku wyznacza się do **dnia 16.05.2018 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku wyznacza się do **dnia 16.05.2018 r.**

Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargowej.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mielec w dniach **od 03.04.2018r. do dnia 25.04.2018r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie również w miejscu położenia nieruchomości, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Mielec.

Mielec, dnia 28.03.2018 r.

WÓJT

inż. Józef Piątek